

This notice in TED website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:329212-2022:TEXT:EN:HTML>

**Italy-Rome: Construction work for school buildings
2022/S 117-329212**

Contract award notice

Results of the procurement procedure

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1) Name and addresses

Official name: CO.GE.SAN. S.p.A. - Costruzioni Generali Santarelli società per azioni

Postal address: Via della Conciliazione 44

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00193

Country: Italy

Contact person: Ing. Paolino Castelli

E-mail: info@santa-palomba.it

Telephone: +39 065717321

Fax: +39 065742088

Internet address(es):

Main address: <http://www.santa-palomba.it/>

Address of the buyer profile: <http://www.santa-palomba.it/>

I.4) Type of the contracting authority

Other type: Altro soggetto aggiudicatore ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. g) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

I.5) Main activity

Other activity: Edifici civili ed industriali, impianti tecnologici, verde e arredo urbano

Section II: Object

II.1) Scope of the procurement

II.1.1) Title:

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria «Lotto 6 Servizi Scolastici» nell'ambito del programma integrato n.3 «Santa Palomba»

Reference number: CIG: 836363846A ; CUP: B83H18000180007

II.1.2) Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3) Type of contract

Works

II.1.4) Short description:

La procedura è finalizzata all'affidamento di un appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. e) e dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la

realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria «Lotto 6 Servizi Scolastici» nell'ambito del programma integrato n.3 «Santa Palomba». Maggiori dettagli al riguardo sono disponibili nella documentazione di gara pubblicata sul profilo web del committente. L'importo della progettazione esecutiva è pari a 153 150.38 EUR soggetti a ribasso d'asta. L'importo complessivo dei lavori è pari a 7 257 264.70 EUR di cui 6 893 418.46 per lavori soggetti a ribasso d'asta e 363 846.24 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Gli importi si intendono al netto di IVA.

II.1.6) Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7) Total value of the procurement (excluding VAT)

Value excluding VAT: 5 608 114.17 EUR

II.2) Description

II.2.2) Additional CPV code(s)

45214100 Construction work for kindergarten buildings

II.2.3) Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance:

Roma

II.2.4) Description of the procurement:

Procedura aperta per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria «Lotto 6 Servizi Scolastici» nell'ambito del programma integrato n.3 «Santa Palomba».

II.2.5) Award criteria

Quality criterion - Name: Offerta Tecnica / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Offerta Economica / Weighting: 30

II.2.11) Information about options

Options: no

II.2.13) Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14) Additional information

Section IV: Procedure

IV.1) Description

IV.1.1) Type of procedure

Open procedure

IV.1.3) Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8) Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2) Administrative information

IV.2.1) Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 134-328396](#)

IV.2.8) Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9) Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondaria «Lotto 6 Servizi Scolastici» nell'ambito del programma integrato n.3 «Santa Palomba»

A contract/lot is awarded: yes

V.2) **Award of contract**

V.2.1) **Date of conclusion of the contract:**

23/02/2022

V.2.2) **Information about tenders**

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3) **Name and address of the contractor**

Official name: Futura Costruzioni S.r.l.

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.3) **Name and address of the contractor**

Official name: Rico Appalti S.r.l.

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.3) **Name and address of the contractor**

Official name: SO.I.M. S.r.l.

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.3) **Name and address of the contractor**

Official name: Tre Emme Service S.r.l.

Town: SAN CESAREO

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4) **Information on value of the contract/lot (excluding VAT)**

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 410 415.08 EUR

Total value of the contract/lot: 5 608 114.17 EUR

V.2.5) **Information about subcontracting**

Section VI: Complementary information

VI.3) **Additional information:**

VI.4) **Procedures for review**

VI.4.1) **Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Town: Roma

Country: Italy

VI.4.3) **Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Avverso il presente bando è proponibile ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana.

VI.5) **Date of dispatch of this notice:**

15/06/2022