

CO. GE. SAN. S.p.A.
COSTRUZIONI GENERALI SANTARELLI

Roma, 04 novembre 2020

Prot. n. 380/Print/2020

OGGETTO: PRINT Santa Palomba n.3 Ambito 1
Convenzione Urbanistica del 10.05.2018 rep. 121232 racc. 47106 Notaio Mazza, registrata Agenzia Entrate Roma 1 il 4 giugno 2018
Procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori per la realizzazione delle Opere di Urbanizzazione primaria "Lotto 6 – Servizi scolastici" nell'ambito del programma integrato "Santa Palomba". CIG: 836363846A; CUP: B83H18000180007
Nomina della Commissione Giudicatrice

La sottoscritta Maria Patrizia Drago in qualità di Amministratore della CO.GE.SAN. S.p.A. con sede in Roma Via di Porta Lavernale n. 26 C.F. 06635410589 P.I. 01587081009,

Premesso che

- con Convenzione Urbanistica del 10.05.2018 rep. 121232 racc. 47106 Notaio Mazza registrata all'Agenzia Entrate di Roma 1 il 4 giugno 2018 stipulata tra Roma Capitale, DeA Capital Real Estate sgr S.p.A. e CO.GE.SAN. S.p.A. sono stati regolamentati i rapporti e le obbligazioni reciproche riguardanti l'attuazione privata del Programma Integrato Ambito 1 Santa Palomba;
- ai sensi dell'art. 2 della Convenzione medesima è stato conferito alla CO.GE.SAN. S.p.A. mandato speciale con rappresentanza per agire quale Soggetto Attuatore Unico, ruolo in virtù del quale la CO.GE.SAN. S.p.A. sta svolgendo il ruolo di stazione appaltante per la realizzazione delle Opere di Urbanizzazione contemplate dalla menzionata Convenzione;
- per l'espletamento delle attività di Soggetto Attuatore Unico e per l'esecuzione delle Opere di Urbanizzazione secondaria, secondo quanto previsto dal vigente D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con D.D. del 24 febbraio 2020 prot. n. 72 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Paolino Castelli;
- in data 15 giugno 2020 con prot. n. 214 è stata emessa D.D. per autorizzare all'espletamento della gara relativa al "Lotto 6 – Servizi scolastici" delle Opere di Urbanizzazione secondaria per un importo complessivo di Euro 7.410.415,08 oltre Iva, di cui Euro 6.893.418,46 per lavori a corpo soggetti a ribasso, Euro 153.150,38 per progettazione esecutiva soggetta a ribasso ed Euro 363.846,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con bando di gara trasmesso alla G.U.U.E. il 9 luglio 2020 e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 82 del 17 luglio 2020, nonché sui quotidiani Corriere della Sera e Messaggero sia nazionali che locali il 24 luglio 2020, sul sito dell'Autorità di Vigilanza e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sul profilo del Committente, è stata indetta una procedura di gara aperta per l'affidamento delle attività in oggetto;
- il bando prevede come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 15 settembre 2020 alle ore 16:00;
- sono pervenute le offerte dai vari concorrenti ed il RUP ha verificato la regolarità della consegna; come previsto dal Disciplinare di gara in data 17 settembre 2020 ore 10:30 si è tenuta la prima seduta pubblica per l'apertura delle buste amministrative.

Considerato che,

- ai sensi dell'art. 20 del Disciplinare di gara la Commissione Giudicatrice è nominata ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte avvenuta il 15 settembre 2020;

CO. GE. SAN. S.p.A.
COSTRUZIONI GENERALI SANTARELLI

- avendo individuato tra gli esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto i seguenti professionisti.

Ing. TULLIO RUSSO iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 10079

Ing. FAUSTO FERRUCCIO iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 8971

Ing. GIULIANO CICCHETTI iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 17267

- avendo ricevuto dai professionisti individuati per ricoprire l'incarico di membro della Commissione Giudicatrice le dichiarazioni di insussistenza di cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9 del Codice;

- avendo verificato ed accertato l'insussistenza delle cause ostative alla nomina a membro della Commissione Giudicatrice;

- preso atto, dall'esame dei "curricula", della significativa esperienza e delle competenze tecniche nel settore di riferimento.

Tutto ciò premesso e considerato,

nel rispetto di quanto previsto all'art. 20 del Disciplinare di gara e ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con la presente la scrivente

DETERMINA

di nominare membri della Commissione Giudicatrice i seguenti professionisti:

Ing. TULLIO RUSSO iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 10079

Ing. FAUSTO FERRUCCIO iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 8971

Ing. GIULIANO CICCHETTI iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 17267

L'Ing. Tullio Russo ricoprirà l'incarico di Presidente della Commissione Giudicatrice.

La Commissione Giudicatrice espletterà l'incarico nel rispetto delle procedure previste nel Disciplinare di gara e nel rispetto del Codice.

Il RUP trasmetterà alla Commissione Giudicatrice nel rispetto del Disciplinare di gara tutta la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico.

CO. GE. SAN. S.p.A.
Amministratore Unico

